

# *Winstone & Associés*

## MAISON EN PIERRES AVEC PISCINE



Propriété normande comprenant une maison en pierres d'environ 250 m<sup>2</sup> sur sous-sol complet avec sa piscine et son parc de plus d'un hectare. La maison se situe sur la commune du Breuil-en-Auge à quelques kilomètres de Pont L'Évêque.

Une entrée distribue un séjour avec sa cheminée, un deuxième salon avec bibliothèques, une salle à manger, une cuisine séparée et une lingerie.

À l'étage, le palier dessert une suite parentale avec son dressing et sa salle de bains, quatre chambres et deux salle de bains / douches.

Un sous sol complet pouvant accueillir quatre véhicules, un local chaufferie, une cave et du stockage.

Très joli parc arboré profitant d'une vue dégagée sur la vallée de Touques, accompagné d'une piscine.

*Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)*

Votre conseiller :

Rémi VALENTIN  
0658627016

# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*

