Winstone & Associés

MAISON NORMANDE AVEC JARDIN

REF: 1171

Charmante maison normande située à 10 kilomètres de Pont l'Évêque, dans un environnement calme et verdoyant !

La maison de 141 m2 s'ouvre sur un séjour avec cheminée et une ouverture cathédrale avec poutres apparentes, un coin salle à manger, une cuisine équipée et un espace buanderie. Au Rez-de-chaussée, deux chambres avec chacune leur salle de douches et placards.

À l'étage, un salon bibliothèque ou bureau, une grande suite parentale comprenant une salle de douches et une pièce dressing ou bureau.

Jardin de 4000 m2 arboré d'arbres fruitiers et accompagné d'un double garage.

Maison entièrement rénovée avec des matériaux de qualités, située à seulement 3 kilomètres de Blangy-le-Château !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DPE : D (217) GES : B (7) Estimation coût annuel de la propriété située entre : 1676€ et 2268€ (indice du coût de l'énergie 01/01/2021). Chauffage électrique, assainissement individuel conforme.

Votre conseiller :

Rémi VALENTIN
0658627016

ONYX
Vinaigre
ménage