Winstone & Associés

CHAUMIERE NORMANDE A 15 MIN DE DEAUVILLE

Prix

1 150 000€

Voir l'annonce

Votre conseiller :

Logan Obry
0620752317

Winstone & Associés vous présente, à la vente, une propriété normande d'environ 200 m2 à quelques kilomètres de Deauville.

Dans un environnement calme, à 15min de Deauville-Trouville, charmante chaumière de 153m2 carrez environ 200m2 planché édifiée sur un terrain arboré de 6822m2.

Au rez-de-chaussée : entrée, pièce à vivre avec cheminée, cuisine indépendante aménagée et équipée, suite avec salle d'eau et toilettes, bureau, toilettes invités.

Au 1er étage, bénéficiant d'un accès intérieur et extérieur : deux grandes chambres, salle de bains avec toilettes, petit salon offrant la possibilité d'être divisé pour créer une 4ème chambre.

Sous-sol complet avec garage, cave à vins et atelier. Verger et dépendance d'environ 25m2.

Environnement paisible entre Deauville et Pont L'évêque !

Description générale	
Description complémentaire	Diagnostics énergétiques • DPE : E - 234kWh/m² par an • GES : F - 61kg CO2/m² par an