Winstone & Associés

MAISON DE VILLAGE À BEAUMONT-EN-AUGE

BEAUMONT-EN-AUGE REF: 1201



Prix

233 000€*

*Honoraires charges acquéreur 6% TTC (soit 220.000€ net vendeur).

Voir l'annonce

Votre conseiller:

Rémi VALENTIN 0658627016



Winstone & Associés vous présente une charmante maison de village au coeur de Beaumont, entièrement rénovée!

La maison s'ouvre sur une pièce de vie donnant sur la rue, une cuisine aménagée et équipée, un placard et un wc.

À l'étage, le palier dessert une salle de douches avec de nombreux placards, un we séparé et une chambre avec son dressing.

Le tout en parfait état, prêt a accueillir ses nouveaux propriétaires!

Chauffage radiateurs électriques, assainissement collectif tout à l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. DPE F (352); GES C (11). Estimation des coûts annuels de l'énergie du logement entre 1160€ et 1610€ (indexe prix de l'énergie 01/01/2021).

Rémi VALENTIN, entrepreneur Individuel (EI) agissant en sa qualité d'agent commercial, inscrit sous le numéro ADC 1402 2024 000 000 061. RSAC Lisieux n°524 596 053. Document non contractuel.

Description générale	Environnement • Ville : Beaumont-en-Auge
Description complémentaire	Diagnostics énergétiques • DPE : F - 352kWh/m² par an Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre XX€ et XX€ • GES : C - 11kg CO2/m² par an

Winstone & Associés

