

**SUPERBE PROPRIETE EN FRONT DE MER –  
EMPLACEMENT RARE !**

REF: 957



Cette propriété est composée d'une maison principale de 241m<sup>2</sup>, d'une maison d'amis de 94m<sup>2</sup>, une dépendance, le tout sur un parc arboré, au bord de la mer, avec accès à la plage.

La villa ouvrant sur une entrée, un salon avec cheminée, une salle à manger, une cuisine, une véranda ouvrant sur le jardin.

Au 1er étage, un bureau, une suite parentale, une salle de jeux, une chambre.

Au 2ème étage deux chambres et une salle de douche.

La maison d'amis à rénover propose une entrée, un salon, une cuisine, une salle de douche.

L'étage dessert deux chambres et une salle de douche.

Grenier aménageable.

Dépendance à usage d'une part d'atelier et d'autre part de double garage.

Toute la propriété propose une vue mer exceptionnelle, le tout sur un terrain de 7000m<sup>2</sup>. Honfleur est à 4kms.

Votre conseiller :

Amaury Chabanne  
06 84 44 22 50



# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*

