

CHARMANTE MAISON À 15MIN DE DEAUVILLE

REF: 1145



Prix

1 360 000€\*

\*\*Honoraires à charges acquéreur 4,60% TTC (soit 1.300.000€ net vendeur).

Voir l'annonce

Votre conseiller :

Amaury CHABANNE  
0684442250

# Winstone & Associés

Winstone & Associés vous présente cette superbe propriété du XVII<sup>ème</sup>, environ 180 m<sup>2</sup> implantés au coeur d'un parc bucolique.

La maison ouvre sur une entrée, un premier salon avec sa cheminée, un second et charmant salon avec cheminée, une cuisine équipée, salle à manger, une buanderie et un wc complètent le rez-de-chausée.

Au premier étage, 2 chambres avec rangements et leurs salles de bains/douches respectives.

Au deuxième nous retrouvons 2 chambres partageant une salle de douche et wc.

Très beau jardin arborée d'environ 3600m<sup>2</sup> pouvant accueillir une piscine, une annexe avec deux chambres et une salle de douches ainsi qu'un wc. Un grand garage complète l'espace extérieur.

Emplacement idéal au calme à moins de 20 minutes à Deauville !

*Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)*

Description générale	
Description complémentaire	Diagnostics énergétiques <ul style="list-style-type: none"><li>• DPE : En cours</li></ul>

# Winstone & Associés

