

CHARMANTE MAISON À SAINT-ETIENNE-LA-THILLAYE

SAINT-ETIENNE-LA-THILLAYE

REF: 1239



Prix

685 000€*

*Honoraires charges acquéreur 5,4% TTC (soit 650000€ net vendeur).

Voir l'annonce

Votre conseiller :

Virginie Baron
0620827321

Winstone & Associés

Jolie maison que l'on découvre au bout d'une petite allée d'arbres.

Implantée sur un jardin de 1480m², cette charmante maison entièrement rénovée saura vous séduire. Au rez-de-chaussée-de-chaussée, la porte s'ouvre sur une jolie entrée vous permettant d'accéder d'un coté au salon avec cheminée, et de l'autre à une belle cuisine aménagée ouvrant sur une grande terrasse. Toilettes invités.

A l'étage, vous trouverez une première chambre, et une salle de bains, ainsi que chambre parentale avec dressing et salle de douches.

Petite dépendance à usage de stockage dans le jardin.

Bel emplacement, à quelques minutes de Pont-L'Evêque et de Beaumont-en-Auge.

Virginie Baron, agissant en sa qualité d'agent commercial, régulièrement inscrit au Registre sous le numéro
ADC 1402202400000060, RSAC Lisieux numéro 524 596 053

Description générale <ul style="list-style-type: none">• Surface de terrain : 1480 m²• Chambres : 2• Salles de bain : 2	Environnement <ul style="list-style-type: none">• Ville : Saint-Etienne-La-Thillaye
Description complémentaire <ul style="list-style-type: none">• Cheminée : Oui	Diagnostics énergétiques <ul style="list-style-type: none">• DPE : D - 204kWh/m² par an Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1140€ et 1590€• GES : B - 6kg CO₂/m² par an

Winstone & Associés

