

EXCLUSIVITE- MAISON DE CHARME A SAINT ETIENNE
LA THILLAYE

SAINT ETIENNE LA THILLAYE

REF: 1293



Prix

945 000€*

*Honoraires charges acquéreur 5 %% TTC (soit 900000€ net vendeur).

Voir l'annonce

Votre conseiller :

Amaury CHABANNE
06844442250

Winstone & Associés

Charmante maison de campagne d'environ 180 m², située dans un environnement calme et recherché, à proximité immédiate de Deauville et d'un golf réputé.

La maison offre une atmosphère chaleureuse et authentique avec un bel espace de vie composé d'une entrée, d'un vaste salon avec cheminée et plusieurs espaces de détente, ainsi qu'une cuisine ouverte sur une salle à manger conviviale. Poutres apparentes, tomettes anciennes et matériaux authentiques apportent beaucoup de caractère à l'ensemble.

À l'étage, la maison dispose de cinq chambres et de une salle de douche et une salle de bains, permettant de recevoir famille et amis dans un cadre confortable et élégant.

À l'extérieur, le jardin paysager d'environ 969 m², soigneusement aménagé, accueille une piscine 4 x 4 ainsi qu'un terrain de pétanque, parfaits pour profiter des beaux jours en toute simplicité.

Un petit bâtiment à usage de garage complète la propriété.

Une maison pleine de charme, idéale pour une résidence secondaire familiale à quelques minutes des plages de la Côte Fleurie.

<p>Description générale</p> <ul style="list-style-type: none">• Surface habitable : 180 m²• Surface de terrain : 969 m²• Pièces : 7• Chambres : 5• Salles de bain : 2• Type de chauffage : électrique	<p>Environnement</p> <ul style="list-style-type: none">• Ville : SAINT ETIENNE LA THILLAYE
<p>Description complémentaire</p> <ul style="list-style-type: none">• Cheminée : Oui• Piscine : Oui• Terrain de pétanque : Oui	<p>Diagnostics énergétiques</p> <ul style="list-style-type: none">• DPE : En cours

Winstone & Associés

