Winstone & Associés

MAISON NORMANDE SUR 4 HECTARES

REF: 1144

Winstone & Associés vous présente à la vente une maison de 245 m2 habitables, de construction Volkaert, édifiée sur un terrain de 3,9 hectares, sur la commune de Tourgéville.

La maison s'ouvre sur une entrée, une pièce de vie qui réunie un salon avec sa cheminée, une salle à manger et une cuisine équipée avec cellier et buanderie. En sus, une suite parentale avec sa salle de douches et un dressing.

À l'étage, trois chambres avec rangements, une salle de bains / douches, une pièce avec un point d'eau, un bureau et un grenier aménageable.

Une double charreterie et un garage.

Un herbage d'environ 3,5 hectares permet également d'accueillir des chevaux.

Emplacement idéal à moins de 5 minutes à Deauville !

Diagnostic réalisé le21/09/2023, estimation annuel des coût du logement entre 2160 et 2970€ (indexé sur le prix moyen de l'énergie du 01/01/2021). DPE C(155), GES A(5). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre conseiller :

Amaury CHABANNE
0684442250