

TERRAIN CONSTRUCTIBLE PROCHE DE PONT  
L'EVEQUE  
PONT L'EVÈQUE  
REF: 1165



Prix

310 000€\*

\*Honoraires charges acquéreur 5% TTC (soit 295000€ net vendeur).

Voir l'annonce

Votre conseiller :

Logan Obry  
0620752317

# *Winstone & Associés*

Winstone & Associés vous présente un terrain à vendre avec un très beau projet à proximité du Golf de Saint-Julien-sur-Calonne.

Le terrain de 3500m<sup>2</sup> avec une vue dégagée campagne, à proximité de toute commodités et du centre de Pont-L'Evêque ainsi que de son accès à l'autoroute A13. Le terrain est vendu avec un permis de construire obtenu et purgée pour une maison d'habitation de construction Lebas d'une surface de 295m<sup>2</sup> et une dépendance garage habitable de 40m<sup>2</sup>. Le permis de construire peut être modifié dans son intégralité (Taille, aspect etc..).

*Logan Obry, entrepreneur Individuel (EI) agissant en sa qualité d'agent commercial, inscrit sous le numéro ADC 1402 2024 000 000 130. RSAC Lisieux n°899 657 860. Document non contractuel.*

Description générale <ul style="list-style-type: none"><li>• Surface de terrain : 3586 m<sup>2</sup></li></ul>	Environnement <ul style="list-style-type: none"><li>• Ville : Pont L'Evêque</li></ul>
Description complémentaire	Diagnostics énergétiques <ul style="list-style-type: none"><li>• DPE : Vierge</li></ul>

# *Winstone & Associés*

