Winstone & Associés

CHATEAU AVEC SES DEPENDANCES SUR 22 HECTARES

FORMENTIN

REF: 993

Voir l'annonce

Votre conseiller :

Rémi Valentin
0658627016

Château en trois parties, datant du XVII / XVIII / XIXe siècles, édifié sur un terrain de 22 Hectares, à seulement 20 minutes de Deauville. Environnement calme et reposant dans un écrin de verdure !

Le Château d'environ 500 m2 se compose d'une cuisine, deux salles à manger, un bureau, deux salons donnant sur le parc arboré. Au premier étage, 6 chambres, une salle de bains, une salle d'eau. Au deuxième étage le pallier dessert trois chambres, deux salles de bains et un grenier.

Une orangerie de 150 m2 entièrement aménagée en duplex, avec un grand et lumineux séjour, une cuisine, une très grande chambre avec sa salle de bains et son dressing.

Une dépendance à l'abri des regards sur le parc permet également d'accueillir deux couchages supplémentaires.

Une maison de gardien avec séjour, cuisine, salle de bains et trois chambres.

Vous retrouverez également un pool house avec sa piscine chauffée, un court de tennis, une grange, des écuries, une sellerie, ainsi que des bâtiments à usage de stockage.

Propriété familiale nécessitant quelques travaux de rénovation afin de profiter pleinement de toutes ses prestations. Projet avec beaucoup de potentiel pour des chambres d'hôte ou la création d'une belle propriété de famille !

Description générale	Environnement • Ville : Formentin
Description complémentaire	Diagnostics énergétiques • DPE : En cours