

MAISON CONTEMPORAINE PROCHE BEAUMONT

SAINT-ETIENNE-LA-THILLAYE

REF: 12



Prix

895 000€*

*Honoraires charges acquéreur 5% TTC (soit 852500€ net vendeur).

[Voir l'annonce](#)

Votre conseiller :

Rémi VALENTIN
0658627016

Winstone & Associés

Winstone & Associés vous présente à la vente une maison récente sur la commune de Saint-Etienne-la-Thillaye, située dans une impasse au calme et profitant d'un joli jardin !

La maison s'ouvre sur une entrée, un double séjour avec son poêle à bois, une cuisine aménagée et équipée, une pièce à usage de salle de jeu, le tout profitant d'un accès direct à la terrasse et d'une jolie vue sur le jardin. Au Rez-de-chaussée vous trouverez également une grande buanderie servant également de stockage, une chambre parentale avec son dressing et sa salle de douche.

À l'étage, une chambre avec sa salle d'eau, deux chambres supplémentaires et une salle de douche.

Sur le terrain clos, un triple garage avec un étage aménageable, un terrain de pétanque et un espace jacuzzi.

Environnement calme tout en profitant d'un emplacement idéal entre proximité avec les commodités et les plages !

Description générale • Surface habitable : 223 m² • Surface de terrain : 5000 m² • Pièces : 7 • Chambres : 4 • Salles de bain : 3 • Type de chauffage : Pompe à chaleur • Accessoire extérieur : Jacuzzi	Environnement • Ville : Saint-Etienne-la-Thillaye • Quartier : Beaumont-en-Auge
Description complémentaire • Cheminée : Oui • Terrain de pétanque : Oui • Garage : 40 m² • Année de construction : 2021	Diagnostics énergétiques

Winstone & Associés

