Winstone & Associés

SOUS OFFRE D'ACHAT : PROPRIETE NORMANDE

SAINT-JULIEN-LE-FAUCON

REF: 994

Prix

598 000€*

*Honoraires charge acquéreur : 5%TTC (soit 569.523€ HH)

Voir l'annonce

Votre conseiller :

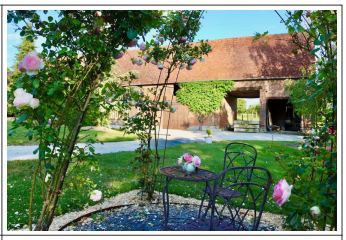
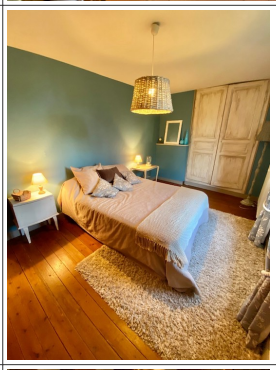
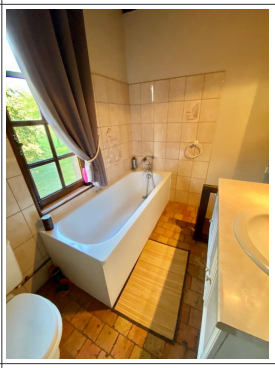
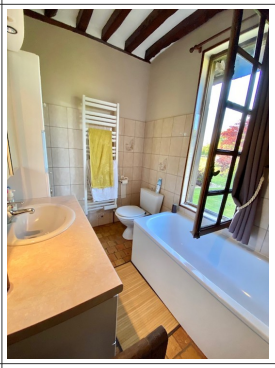
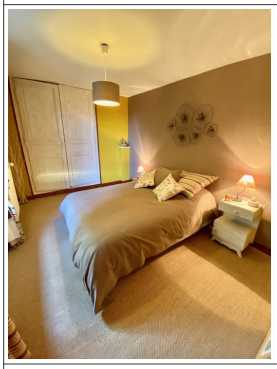
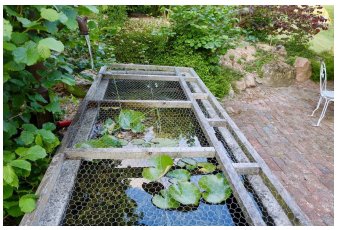
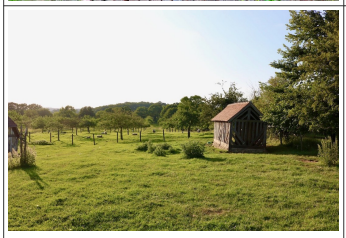
Rémi VALENTIN
0658627016

Magnifique propriété de maitre au coeur du pays d'auge, sur un terrain de 3 hectares. Ensemble constitué d'une maison, un pressoir, une salle de réception et une longère, le tout dans un cadre verdoyant.

La maison s'ouvre sur une entrée, une cuisine salle à manger avec cheminée, un cellier, un bureau et un séjour salon avec sa cheminée. A l'étage, quatre chambres profitant d'une superbe vue dégagée et une salle de bains.

Un pressoir de plus de 300 m2, avec cave et pièces de stockages pouvant être aménagées.

Sur le terrain une salle de réception, un grand parking, une longère, une mare et de nombreux arbres fruitiers.

Potentiel important sur cette jolie propriété normande qui laisse place à de nombreux projets !

Description générale	Environnement • Ville : Saint-Julien-le-Faucon
Description complémentaire	Diagnostics énergétiques • DPE : Vierge