Winstone & Associés

SOUS OFFRE : MAISON NORMANDE PROCHE DE DEAUVILLE

SAINT-ETIENNE-LA-THILLAYE

REF: 1198

Prix

420 000€*

*Honoraires à charges acquéreur 5% TTC (soit 400.000€ net vendeur).

Voir l'annonce

Votre conseiller :

Rémi VALENTIN
0658627016

SOUS OFFRE : Winstone & Associés vous présente à la vente une maison de 97 m2 idéalement placée sur la commune de Saint-Etienne-la-Thillaye !

La maison s'ouvre sur un séjour avec son poêle à bois, une cuisine séparée qui donne sur le jardin, un bureau et un garage avec son coin buanderie, wc.

À l'étage, trois chambres dont une avec salle d'eau et balcon, une salle de douche et une salle de bains, wc.

Le tout sur un jardin de 2000 m2 offrant encore des possibilités de construction.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

DPE E (293) GES B(9). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1980€ et 2730€ par an (indexe 01/01/2021-2022-2023).

Description générale	Environnement • Ville : SAINT-ETIENNE-LA-THILLAYE
Description complémentaire	Diagnostics énergétiques • DPE : E - 293kWh/m² par an • GES : B - 9kg CO2/m² par an