Winstone & Associés

EXCLUSIVITÉ MAISON DE PLAIN-PIED À PONT L'EVÊQUE DANS UN QUARTIER CALME

PONT L'EVÊQUE

REF: 1104

Prix

Nous consulter

Voir l'annonce

Votre conseiller :

Logan Obry
06 20 75 23 17

Winstone & Associés vous présente en exclusivité à la vente cette maison de plain pied avec sous sol et combles aménagables sur la commune de Pont L'Evêque dans un quartier calme, à quelques kilomètres de Deauville. La maison profite d'un jardin d'environ 550 m2 à 400m du centre-ville.

Elle s'ouvre sur une entrée qui dessert, une cuisine aménagée, un salon salle a manger avec un poêle a granulé qui donne également sur le jardin et sa terrasse. Toujours au rez-de-chaussée vous trouverez deux chambres et une salle de bain ainsi qu'une chambre d'appoint bureau avec accès aux combles (Aménageables) le sous sol dispose d'une arrière cuisine, cave a vin, buanderie, une belle pièce de bricolage avec accès au jardin ainsi qu'une pièce garage pouvant accueillir un ou deux véhicules.

Sur le terrain clos se trouve une petite cabane de jardin à usage de stockage.

Située dans un quartier résidentiel calme, à 400m de la vie de village.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Description générale	Environnement • Ville : Pont L'Evêque
Description complémentaire	Diagnostics énergétiques • DPE : F - 336kWh/m² par an • GES : E - 60kg CO2/m² par an