

MAISON NORMANDE PROCHE DE DEAUVILLE

SAINT-ETIENNE-LA-THILLAYE

REF: 1198



Prix

Nous consulter

[Voir l'annonce](#)

Votre conseiller :

Rémi VALENTIN
0658627016

Winstone & Associés

VENDU PAR L'AGENCE : Winstone & Associés vous présente à la vente une maison de 97 m2 idéalement placée sur la commune de Saint-Etienne-la-Thillaye !

La maison s'ouvre sur un séjour avec son poêle à bois, une cuisine séparée qui donne sur le jardin, un bureau et un garage avec son coin buanderie, wc.

À l'étage, trois chambres dont une avec salle d'eau et balcon, une salle de douche et une salle de bains, wc.

Le tout sur un jardin de 2000 m2 offrant encore des possibilités de construction.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

DPE E (293) GES B(9). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1980€ et 2730€ par an (indexe 01/01/2021-2022-2023).

Rémi VALENTIN, entrepreneur Individuel (EI) agissant en sa qualité d'agent commercial, inscrit sous le numéro ADC 1402 2024 000 000 061. RSAC Lisieux n°524 596 053. Document non contractuel.

Description générale	Environnement • Ville : SAINT-ETIENNE-LA-THILLAYE
Description complémentaire	Diagnostics énergétiques • DPE : E - 293kWh/m² par an Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre XX€ et XX€ • GES : B - 9kg CO2/m² par an

Winstone & Associés

