

*Winstone & Associés*

## PROPRIÉTÉ NORMANDE SUR 9 HECTARES

BLANGY-LE-CHATEAU

REF: 1086



Prix

**Nous consulter**

[Voir l'annonce](#)

Votre conseiller :

Rémi VALENTIN  
0658627016

# Winstone & Associés

Vendu par l'agence, une propriété normande composée d'un manoir de plus de 420 m<sup>2</sup>, une maison d'amis, une piscine, des boxes et des paddocks sur plus de 9 hectares de terrain. Environnement exceptionnel, vue dégagée, sans aucunes nuisances et à seulement 10 kms de Pont l'Évêque !

Le manoir se compose d'une entrée, un bureau, une salle d'eau, un double séjour avec cheminée, une cuisine équipée avec son coin repas, un deuxième séjour et un accès direct à la piscine couverte.

À l'étage, desservit par deux escaliers, quatre chambres profitant d'une jolie vue et trois salle de bains. Au deuxième étage, deux chambres et une salle de douches.

Une maison d'amis qui s'ouvre sur un séjour, une cuisine ouverte, une chambre et une salle de douches.

Une partie équestre comprenant douze boxes à chevaux, un hangar de stockage et des paddocks répartis sur les 9 hectares de terrain.

Propriété coup de coeur, avec multiples projets !

*Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)*

*Rémi VALENTIN, entrepreneur Individuel (EI) agissant en sa qualité d'agent commercial, inscrit sous le numéro ADC 1402 2024 000 000 061. RSAC Lisieux n°524 596 053. Document non contractuel.*

Description générale	Environnement <ul style="list-style-type: none"><li>• Ville : BLANGY-LE-CHATEAU</li></ul>
Description complémentaire	Diagnostics énergétiques <ul style="list-style-type: none"><li>• DPE : Vierge</li></ul>

# Winstone & Associés

